



## Kostenschätzung / Richtpreisangebot als Grundlage der Planung

	bauseits / Bauherr	bad & heizung Schimmel	Kostenschätzung ca.
	X	X	
<b>A Gebäudliche Baumaßnahmen</b>			
1. Baustelleneinrichtung und Demontearbeiten altes Bad			ca.
2. Fachgerechte Schlitz- und Stemmarbeiten für alle Rohrleitungen und Elektroleitungen			ca.
3. Wärmedämmung der Außenwand (Feuchteschutz-Wärmeschutz, Abdichtung-Luftdichtigkeit)			ca.
4. Deckenkonstruktion, Dampfsperre und Wärmedämmung			ca.
5. Fensterbau (Rollo, Steuerung, Fensterglas)			ca.
6. Bodenkonstruktion, Bodenaufbau			ca.
7. Sonstige Maßnahmen (Tür)			ca.
<b>B Komplettbad Modernisierung</b>			
1. Sanitäre Einrichtungsgegenstände			ca.
2. Montage der sanitären Einrichtungsgegenstände			ca.
3. Möbeleinrichtungsgegenstände			ca.
4. Sanitärrohinstallation (unter Wand)			ca.
5. Heizungsrohinstallation (unter Wand)			ca.
6. Heizungsfertiginstallationsteile (unter der Wand)			ca.
7. Elektroinstallation inkl. Montage			ca.
8. Beleuchtung im Bad inkl. Montage			ca.
9. Zwischenwände, Vorwandinstallation			ca.
10. Maurerarbeiten / Estrich			ca.
11. Fliesenvorarbeiten / Wandausgleich			ca.
12. Abdichtungsarbeiten nach DIN 18534			ca.
13. Fliesenmaterial und Zubehörstoffe			ca.
14. Fliesenarbeiten, Handwerksarbeit			ca.
15. Maler- und Tapezierarbeiten			ca.
16. Nebenkosten / Insgemeinkosten 2,9% Planungsleistungen für Bad incl. Erstellung			ca.
17. Ausführungspläne Koordination der Bauleistungen und			ca.
18. Gewährleistungsübernahme 500 € bis 1.790 €			ca.
Gesamtkosten netto €			
+19% MwSt			
= Gesamtkosten incl. 19% Mwst. €			
1. abzüglich 1. Fördermittel z.B KfW Programm Nr. 455			
2. Pflegegrade bis 4.000 €			
3. Anpassung der Raumgeometrie an Bedürfnisse Menschen mit Behinderung			
<b>Endkosten der Maßnahme:</b>			

**COMFORT CLASS**  
20 bis 30 Tsd. €\*  
Leistungübersicht  
Ein gehobenes Bad mit allem Komfort und individuellen Lösungen bei der Planung von der kreativen Fliesengestaltung über gehobene Badmöbel bis hin zur Wellness-Dusche.

**ECONOMY CLASS**  
14 bis 20 Tsd. €\*  
Leistungübersicht  
Klassisches und funktionales Bad in Standardformaten bei Fliesen, sanitären Einrichtungsgegenständen und Waschtisch-Möbelkombinationen. Die Auswahl passt sich hierbei dem Budget an.

**PREMIUM CLASS**  
ab 30 Tsd. €\*  
Leistungübersicht  
Das individuell geplante Traumbad mit Whirlpool oder Dampfbad, frei stehender Badewanne, hochwertiger Ausstattung, Fliesen- und Natursteinmaterialien.